



Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Judicial da Comarca de Casca/RS.

URGENTE

Processo: **5002177-42.2022.8.21.0090**

Massa Falida de Laticínios Modena Ltda

Massa Falida de C & P Indústria de Laticínios Ltda

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, abaixo assinado, vem, respeitosamente, à presença de V. Exa., apresentar a ata de primeiro leilão positivo para a vossa apreciação e homologação.

Como já peticionado anteriormente a entrega dos bens ao arrematante é importante ser a mais rápida possível, pois os mesmos estão em um local onde é difícil guardar, pois não tem muros seguros.

Nestes termos, pede e espera deferimento.

Atenciosamente

Casca, 01 de fevereiro de 2023.

Norton Jochims Fernandes
JUCIS/RS 99/94
Leiloeiro Oficial



ATA DE PRIMEIRO LEILÃO – POSITIVO

Aos trinta e um dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e três, às dez horas, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, presente eu Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara Judicial da Comarca de Casca/RS, para vender em público leilão em dia, hora e local supra, os bens a seguir descritos, arrecadados nos autos do Processo número **5002177-42.2022.8.21.0090** da **Massa Falida de Laticínios Modena Ltda e da Massa Falida de C & P Indústria de Laticínios Ltda**. A hora mencionada iniciamos os trabalhos na presença, logado pela internet, do Administrador Judicial, Doutor Conrado Dall'Igna, bem como de diversos interessados, efetuamos a leitura do edital e apresentação de todos os bens, alcançando os seguintes resultados: ➔ Bens: Lotes de canos de inox, torre de resfriamento de água, caixa d'água 20.000l, caldeira, engraxadeira pneumática, lote de toneis e bombonas de produtos químicos, tromel de inox, ventiladores da câmara fria, estrutura de inox, lotes de caixas plásticas, mesas de inox, tanques de inox, lote resfriador em inox, luminárias e ventilador, paleteira, silos de inox Globo, balcão e armários em madeira, prateleiras em aço, lote de corrugado, refrigerador 2 portas de vidro, aps. de ar-condicionado, geladeira, forno micro, unidade evaporadora de câmara fria, estufa, balança rodoviária, tubulações de inox, cilindro para amônia, reservatório de água potável 100000l, cadeiras, mesas, fogões (lenha e gás), rack's, sofás, etc. Avaliação: R\$ 164.060,00 (cento e sessenta e quatro mil e sessenta reais) ➔ Veículo: Uno Mille ELX, ano 95/96, placas IDU7145. Aval.: R\$ 1.000,00 (um mil reais). Iniciamos informando que da arrecadação constante nos autos os seguintes lotes foram prejudicados, pois não estavam mais no local, devido a ação de mendigos e vândalos: 8, 11, 15, 34, 35 e 49, restando então o valor de avaliação dos bens remanescentes para o leilão em R\$160.510,00 (cento e sessenta mil, quinhentos e dez reais).

Ofertamos pela aquisição englobada de todos os bens pelo valor da avaliação, por se tratar de primeiro leilão, e recebemos a confirmação do valor de avaliação. Insistimos para que melhorassem e iniciou-se acirrada disputa entre os presentes logados, em 78 lances de disputa sucessivos, até alcançar o valor final da batida do martelo em **R\$ 620.000,00 (seiscentos e vinte mil reais)** à vista para **Roberto Carlos Dachery, brasileiro, enólogo, separado judicialmente, inscrito no CPF sob nº 433.891.980-91, portador do RG nº 0703610136, com endereço na Rua Ijuí, 431, Bairro do Parque, Farroupilha/RS. Para fins de registro, vai o veículo Uno Mille ELX, ano 95/96, placas IDU7145 arrematado por R\$ 3.682,70 (três mil, seiscentos e oitenta e dois reais, setenta centavos). Houve pela internet o total de visitas e visualizações dos itens do leilão por 545 interessados internautas. Nada mais havendo digno de registro encerro o leilão, emitindo a presente ata que vai assinada pelo leiloeiro e pela autoridade antes nominada. Eu leiloeiro Oficial, subscrevo e dou fé.*******

Leiloeiro Oficial

Administrador Judicial

**Gelson Luis
Moreira**

– Médico por profissão, jornalista por paixão e vocação, ele foi uma presença importante por muito tempo na direção de redação de ZH. Deixou suas marcas de responsabilidade, dignidade e respeito pela profissão. Saudade do Fehlberg e de suas lições para tantos jovens que com ele aprenderam e deram seguimento ao seu trabalho na RBS – disse Jayme Sirotsky, presidente emérito do Grupo RBS.

O velório será a partir das 8h de hoje, na capela D do Cemitério Itacorubi, em Florianópolis. A cerimônia de despedida terá início às 11h no mesmo local.

mo nos anos 1950 e trabalhou no Jornal do Dia antes de ingressar em ZH, nos anos 1960, quando passou a escrever sobre política. Em 1968, deixou o posto para trabalhar na Secretaria de Imprensa da Presidência da República, voltando, em 1974, como diretor de redação, vaga que ocupou até 1992. Depois, atuou na direção do Diário Catarinense, entre 1992 a 1998, e integrou o Conselho Superior da Associação Catarinense de Imprensa (ACI).

Em nota, a ACI lembrou: “Leitor contumaz, dono de grande capacidade de trabalho e entusias-

Gelson Luis Moreira faleceu, na noite de quinta-feira, vítima de um infarto. O aposentado de 61 anos tinha saído para tomar um banho de mar e caminhar com a esposa Sandra em Nova Tramandai, onde o casal tem casa de veraneio. Ao retornar para casa, Gelson sentiu falta de ar e foi socorrido pelo guarda-vidas, mas não resistiu até chegar ao hospital. Natural de São Leopoldo, Gelson morou em Portão quando criança e, em seguida, mudou-se para Sapucaia do Sul com a família. Há 41 anos, Gelson conheceu a esposa com quem teve duas filhas,

PARTICIPAÇÃO DE FALECIMENTO

PUBLICAÇÕES LEGAIS

LEILÃO SILOS DE INOX - CALDEIRAS - TANQUES 100MIL L - BALANÇA RODUVIÁRIA - RESERVATÓRIO DE ÁGUA - UNO MILLE 95/96 - ETC
 MASSA FALIDA DE LATICÍNIOS, MODENA LTDA - MASSA FALIDA DE C & P INDÚSTRIA DE LATICÍNIOS LTDA
 Dia: 31 de JANEIRO de 2023, às 10h pelo valor de avaliação
 Local do Leilão: on line através do site www.grandesleiloes.com.br

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, autorizado p/ Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Judicial da Comarca de Casca, venderá em público leilão em dia, hora e local supra, do proc. nº 5002177-42.2022.8.21.0090, os bens a seguir descritos: * Bens: Lotes de canos de inox, torre de resfriamento de água, caixa d'água 20.000l, caldeira, engraxadeira pneumática, lote de tonéis e bombonas de produtos químicos, tromel de inox, ventiladores de câmara fria, estrutura de inox, lotes de caixas plásticas, mesas de inox, tanques de inox, lote restridor em inox, luminárias e ventilador, paleteira, silos de inox Globo, balcão e armários em madeira, prateleiras em aço, lote de corrugado, refrigerador 2 portas de vidro, aps. de ar-condicionado, geladeira, forno micro, unidade evaporadora de câmara fria, esufa, balança rodoviária, tubulações de inox, cilindro piromônia, reservatório de água potável 100000l, cadeiras, mesas, fogões (lenha e gás), rack's, sofás, etc. Aval.: R\$ 164.080,00. * Veículo: Uno Mille ELX, ano 95/96, placas IDU7145. Aval.: R\$ 1.000,00. Caso não vendidos no primeiro leilão: Dia 31 de JANEIRO de 2023, às 10h30min, on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, por valor não inferior a 50% da avaliação. Caso não vendidos no segundo leilão: Dia 31 de JANEIRO de 2023, às 11h, on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para terceiro leilão, pela melhor oferta, por qualquer preço. Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas. É vedado preço vl. Leilão on line, efetue o cadastro com antecedência, serão exigidos documentos. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital, caso não localizadas p/ Sr. Oficial de Justiça p/ identificação pessoal. MAIS INFS. EVISITAÇÃO: (51) 3360-1001 www.grandesleiloes.com.br



EDITORIAL

Novo governo parece ignorar os desafios

Mesmo com apenas 25 dias de mandato, o atual (novo) governo federal já parece velho. Diz, desdiz; prometeu, mas não cumpre. Os desafios que Luiz Inácio parece não enxergar; disse que iria fazer no primeiro dia de governo e não fez e, possivelmente, não fará. O Governo Federal que assumiu em 1º de janeiro de 2023 parece não estar se dando conta dos desafios que tem pela frente. Aliás, a avaliação foi feita pelo ex-ministro da Fazenda, Mailson da Nóbrega, em entrevista recente ao Jornal Correio Brasiliense. Mailson afirmou que Luiz Inácio frustrou as expectativas de economistas e do mercado, que esperavam que o novo mandato fosse uma repetição do primeiro, mas está semelhante ao período de Dilma, com forte intervencionismo, percepção equivocada do papel das estatais, como se o Brasil voltasse aos anos 70, 80 ou no período de derrama do Tesouro e do BNDES, do período Dilma. O alerta do ex-ministro foi feito baseado nos primeiros vinte dias do atual governo em que o calor do discurso de posse inflamou os discursos dos ministros. É preciso ter em mente quem está no poder - em todos os níveis - federal, estadual ou municipal, tem responsabilidades com a paz, e os dois desafios, econômico e político, estão juntos; um alimenta o outro. O pacote de Haddad, recentemente lançado, foi frustrante. Foi uma tentativa

de marketing apenas, que não mostrou saídas para o excesso de gastos do novo governo, ao mesmo tempo em que estoura o escândalo das Americanas, com pedaladas de 20 bilhões e várias empresas grandes anunciam demissões motivadas pela insegurança na condução da economia do governo que recém tomou posse. A insegurança jurídica, agora alardeada pelo jornalista americano Glenn Greenwald, também não anima produtores, empregadores e investidores nacionais e estrangeiros, tampouco o novo tamanho do Poder Executivo federal. Mailson deve ter olhado o aspecto econômico do desafio, mas o presidente também parece não estar percebendo o tamanho do desafio político, exposto pelo retrato do país no dia 30 de outubro: Lula tem metade do eleitorado - isso sem a gente saber as preferências de 37 milhões que não votaram. Os acontecimentos de 8 de janeiro, com depredações nas sedes dos Três Poderes, não podem ser considerados apenas atos criminosos; foram também atos políticos. Os responsáveis pelos crimes devem responder na Justiça, mas os atos políticos devem ser respondidos com atos políticos que não inflamem ainda mais as cabeças que comandam braços, mãos e pernas. E o presidente, que já fez declarações de pacificação, também já lançou palavras de guerra, e isso o Brasil não precisa.



"Esse encontro veio para que o Governo ouvisse os setores da proteína animal do RS, conhecendo as necessidades de cada um, e para um início de Governo mais próximo e com muito diálogo".

Valdecir Luis Folador, Presidente da ACSURS, em encontro com o Governo do Estado

LEILÃO SILOS DE INOX - CALDEIRAS - TANQUES 100MIL L - BALANÇA RODOVIÁRIA - RESERVATÓRIO DE ÁGUA - UNO MILLE 95/96 - ETC

Local do Leilão: on line através do site www.grandesleiloes.com.br
 Dia: 31 de JANEIRO de 2023, às 10h pelo valor de avaliação
 Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, autorizado p/ Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Judicial da Comarca de Casca, venderá em público leilão em dia, hora e local supra, do proc. nº 5002177-42.2022.8.21.0090, os bens a seguir descritos: ➤ Bens: Lotes de canos de inox, torre de resfriamento de água, caixa d'água 20.000l, caldeira, engraxadeira pneumática, lote de tonéis e bombonas de produtos químicos, frotel de inox, ventiladores da câmara fria, estrutura de inox, lotes de caixas plásticas, mesas de inox, tanques de inox, lote resfriador em inox, luminárias e ventilador, puleteira, silos de inox Globo, balcão e armários em madeira, prateleiras em aço, lote de cortado; refrigerador 2 portas de vidro, aps. de ar-condicionado, geladeira, fono micro, unidade evaporadora de câmara fria, estufa, balança rodoviária, tubulações de inox, cilindro p/almônia, reservatório de água potável 100000l, cadeiras, mesas, fogões (lenha e gás), rack's, sofás, etc. Aval: R\$ 164.080,00. ➤ Veículo: Uno Mille ELX, ano 95/96, placas IDU7145. Aval: R\$ 1.000,00. Caso não vendidos no primeiro leilão: Dia 31 de JANEIRO de 2023, às 10h30min, on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para segundo leilão, por valor não inferior a 50% da avaliação. Caso não vendidos no segundo leilão: Dia 31 de JANEIRO de 2023, às 11h, on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para terceiro leilão, pela melhor oferta, por qualquer preço. Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas. É vedado preço vil. Leilão on line, efetue o cadastro com antecedência, serão exigidos documentos. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas p/RS. Oficial de Justiça p/identificação pessoal. MAIS INFS. E VISITAÇÃO: (51) 3360-1901 www.grandesleiloes.com.br

O TEMPO HOJE

Marau
18° / 35°

PREVISÃO COMPLETA NA PÁGINA 25 DO FOLHA REGIONAL. CLIQUE AQUI



Toda a atenção que seu pet merece!



Rua Caramuru, 02 - Marau/RS - (54) 3342-3545

“OPINIÃO DO CIDADÃO”

Você acha justo o Brasil não extraditar brasileiros condenados para cumprir pena em outros países?



"Passou a hora do Brasil parar de defender bandido. Se alguém está condenado é porque tem culpa. Se não é possível extraditar por conta da lei, que se faça uma complementação autorizando o sujeito a cumprir a pena no Brasil mesmo. Só não pode ficar impune".

Vitor Pragnussat
Acadêmico Educação Física



"Não acho justo. Creio que se julgado dentro da lei e ter um pedido de prisão, o ser, mesmo que nato, deve sim ser extraditado para cumprir pena no país onde cometeu o crime".

Natália Debastiani
Agente de viagens



"Totalmente injusto. Se uma pessoa está condenada deve cumprir a sentença. Nosso país não pode ficar defendendo condenados que devem à justiça e precisam pagar pelos atos infratores que cometeram. Fazendo a extradição, o Brasil mostraria ao mundo ser um país sério, contra impunidade".

Ana Cláudia Thomas
Médica Veterinária

Inovação, qualidade e sabor fazem da BRF uma companhia global de alimentos.

CONHEÇA MAIS SOBRE A BRF

- + DE 50 FÁBRICAS PELO MUNDO
- + DE 100 MIL COLABORADORES
- + DE R\$ 560 MILHÕES INVESTIDOS EM PESQUISA E INOVAÇÃO
- + DE 45 CENTROS DE DISTRIBUIÇÃO

WWW.JORNALFOLHAREGIONAL.COM

folha regional

EMPRESAS JORNALÍSTICA
FOLHA DE MARAU LTDA
CNPJ: 03.119.050/0001-80

Manifestações de exclusiva responsabilidade dos colunistas

FILIADO: Adjori

MATRIZ
RUA DARWIN MAROSIN, 185
CEP 98150-000 | MARAU/RS
FONE: 54 3342 3034
direcao@jornalfolharegional.com

SUCURSAL:
RUA CARLOS BARBOSA, 130
CEP 99260-000 | CASCA/RS
FONE: 54 3347 1172
casca@jornalfolharegional.com

ABRANGÊNCIA:
Marau, Casca, Serafina Corrêa, Passo Fundo, Vila Maria, Gentil, Nicolau Verqueiro, Santo A do Palma, São Domingos do Sul, Vanini, David Canabarro, São Jorge, Guabiju, Nova Araçá, Montauri, Nova Alvorada, Camargo, Ciríaco, Mato Castelhano entre outros.

REVISTA BELLA CASA

Diretor Comercial: Thales Alex Fernandes
Diretora Financeira: Marli T. Fernandes
Diretor Executivo: Aldo Fernandes
Diretora Regional: Ana Lúcia Santos
Diagramação: Cesar Vieira
Financeiro: Ivete Pegoretti
Arte finalista: Jessica Longo e Maria Eduarda Orsatto

Anúncios: Odair Andrade
Reportagem: Joella Lenz
 Diene Gazola
 Bruno Rosso
Impressão: Detalhes Editora Gráfica - Marau/RS - 54 3342 4077

NAS REDES SOCIAIS:
 /rsfolharegional
 #rsfolharegional
 /rsfolharegional